

A kölcsönszerződésekhez kapcsolódó valamennyi jog és kötelezettség átruházására került a Raiffeisen Bank Zrt. (a továbbiakban: Bank) részére 2018. október 5. napján. Az átruházást követően módosuló szabályokat jelen dokumentum tartalmazza. Az átruházást megelőzően bekövetkezett pénzügyi eseményekre irányadó szabályok nem módosulnak.

Érvényes 2018. október 05-től

Az egyes devizák jelentős árfolyam-ingadozási hatásának átmeneti tompítása és ezzel a Devizakölcsönökkel rendelkezők helyzetének kiszámíthatóbbá tétele érdekében, a devizakölcsönök törlesztési árfolyamának rögzítéséről és a lakóingatlanok kényszerértékesítésének rendjéről szóló 2011. évi LXXV. Törvény (továbbiakban: Törvény), melyet legutóbb a 2013. november 9-től hatályos 2013. évi CLXXIII. törvény módosított, valamint az államháztartás egyensúlyát javító különadóról és járadékról szóló 2012. évi XVI. Törvény 2012. június 19-től hatályos változásai szerint az AEGON Magyarország Hitel Zrt (a továbbiakban: Társaság) Árfolyamrögzítő gyűjtőszámlahitelt nyújt fennálló Devizakölcsönökkel¹ rendelkező ügyfelei részére.

1. Ki jogosult az Árfolyamrögzítő gyűjtőszámlahitelre?

Mindazon Ügyfeleink, akik:

- a Társaságnál maradéktalanul folyósított, euró, vagy svájci frank alapú Devizakölcsönökkel rendelkezők
- Devizakölcsönük fedezete lakóingatlan (ingatlan-nyilvántartás szerint lakás, vagy lakóház), vagy ilyenként feltüntetésre váró ingatlan (akkor, ha arra használatbavételi engedélyt adtak ki) a hozzá tartozó földrészlettel, ideértve az ingatlan-nyilvántartásban tanyaként feltüntetett lakó-, illetve gazdasági épület, épületcsoport és az azonos helyrajzi szám alatt hozzá tartozó föld együttese, valamint minden olyan egyéb ingatlan, ami legalább 2011. január 1-jétől a hiteladós bejelentett lakóhelye;
- legkésőbb az Árfolyamrögzítő gyűjtőszámlahitel első folyósításáig, mely egyben a Rögzített árfolyam alkalmazási időszak kezdő napja megfelelnek az alábbi feltételeknek:
 - o nem állnak más állami fizeteskönnyítő² program hatálya alatt (nincs olyan egyéb állami áthidaló kölcsönük, melynek áthidaló időszaka még nem járt le), illetve az ilyen programban való részvételt a rögzített árfolyam alkalmazási időszak kezdő időpontjára megszüntetik, és
 - o a fedezetül szolgáló lakóingatlanra vezetett végrehajtás nincs folyamatban.

Kizárólag azon Adósok (természetes személyek) részére nyújtható az Árfolyamrögzítő gyűjtőszámlahitel, akik közül legalább az egyik Adós megfelel az alábbi feltételeknek:

- magyar állampolgár, illetve az a személy, akit külön törvény alapján a magyar állampolgár jogai illetnek meg, vagy
- a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személy, aki a szabad mozgás és a három hónapot meghaladó tartózkodás jogát – a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személyek beutazásáról és tartózkodásáról szóló 2007. évi I. törvény szerint – a Magyar Köztársaság területén gyakorolja, és a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény szerint bejelentett lakóhellyel rendelkezik, vagy
- a harmadik országbeli állampolgár, ha a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló 2007. évi II. törvényben foglaltak szerint bevándorolt vagy letelepedett jogállással rendelkezik, vagy

¹ Devizakölcsönnek minősül a természetes személy, mint adós vagy adóstárs és a pénzügyi intézmény között létrejött olyan kölcsönszerződés alapján fennálló tartozás, amelynek:

- a) a tartozás nyilvántartási pénzneme euró, svájci frank,
- b) a törlesztési kötelezettséget a hiteladós forintban teljesíti, és
- c) a kölcsön fedezete a Magyarország területén lévő lakóingatlanon alapított zálogjog tárgya Magyarország területén lévő lakóingatlan

² fizeteskönnyítő program: devizakölcsön alapján fennálló fizetési kötelezettség átmeneti csökkentése érdekében a pénzügyi intézmény és a hiteladós között létrejött olyan – nem e törvény hatálya alá tartozó és futamidő módosításnak nem minősülő – megállapodás, amelynek eredményeként a hiteladóst a hátralévő futamidő meghatározott időtartamára a megállapodás megkötése előtt fennálló havi törlesztési kötelezettségénél kisebb havi törlesztési kötelezettség terheli;

- a hontalan, ha a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló 2007. évi II. törvényben foglaltak alapján ilyen jogállásúnak ismertek el.

2. *Hogyan nyújthatom be az igénylési kérelmet?*

Az igénylési kérelem írásban nyújtható be az alábbi elérhetőségeken:

- Levélcímünkre: 1091 Budapest, Üllői út 1,
- Faxon: 06-1-476-5541,
- Személyesen Partner és Ügyfélszolgálat Irodáinkban, melyek elérhetősége Honlapunkon megtalálható. (www.aegonhitel.hu)

3. *Milyen segítséget kaphat a nehéz helyzetbe került devizahiteles?*

Az áthidaló időszakban (a rögzített árfolyam alkalmazási időszaka alatt), a devizakölcsön devizában meghatározott törlesztőrészletének a Törvény szerint rögzített árfolyamon számított értékét kell esedékességkor megfizetni. Az eredeti törlesztőrészletből fennmaradó – egyebekben a devizakölcsönből eredő bármely fizetési kötelezettségének teljesítése esetén, annak tényleges elszámolásakor a pénzügyi intézmény által alkalmazott törlesztési árfolyam és a rögzített árfolyam-különbözetből eredő - részt a Devizakölcsön teljes törlesztőrészlete teljesítésének napján, a teljesítés napi árfolyamok figyelembevételével, az Adós számára nyújtott forint alapú Árfolyamrögzítő gyűjtőszámlahitelből átvetett kölcsönrel kerülnek kiegészítésre, mely ily módon nem közvetlenül kerül Adós számára folyósításra, hanem devizakölcsöne törlesztéseként kerül elszámolásra.

A vállalt törlesztőrészlet időbeni teljesítése kiemelten fontos, mivel annak összege forintban a devizakölcsön esedékességének napján egyezik meg az Értesítőlevélben előírt összeggel. Késedelmes teljesítés esetén az árfolyam elmozdulásból eredő esetleges további veszteség az Adóst terheli, mivel annak elszámolása a teljesítés elszámolásával egyidejűleg történik.

Az Árfolyamrögzítő gyűjtőszámlahitel terhére folyósított kölcsön összegéből a mentesített követelésrész összegét a Társaság az Adóssal szemben érvényesíteni nem jogosult. A Magyar Állam a mentesített és a legmagasabb árfolyamot meghaladó követelésrészt átvállalja a Devizakölcsön szerződés szerint esedékes törlesztőrészlet hiánytalan megfizetése esetén, azzal, hogy Társaságunk a mentesített követelésrész után az állam által megtérített összeg 50%-ával megegyező összegű járadékot fizet meg a Magyar Állam részére.

A mentesített követelésrész meghatározását a devizakölcsön aktuális törlesztőrészletének a rögzített árfolyam alkalmazási időszaka alatt a rögzített árfolyam feletti – de legfeljebb a legmagasabb árfolyammal számolt – összegéből az aktuális törlesztőrészlet kamat- és kamatjellegű díj vagy költség arányával megegyező mértékben számított ügyleti kamat vagy bármilyen más – késedelmi kamatnak nem minősülő – kamatjellegű díj vagy költség jogcímén számítható követelésrész.

A Törvényben rögzített árfolyam svájci frank alapú kölcsönök esetében: 180 HUF/CHF, euró alapú kölcsönök vonatkozásában 250 HUF/EUR. A legmagasabb árfolyam svájci frank alapú kölcsönök esetében 270 HUF/CHF, euró alapú, kölcsönök esetén 340 HUF/EUR,

A Rögzített árfolyam alkalmazási időszakának kezdő időpontjában a Társaság, amennyiben az Adósnak a Devizakölcsön szerződésből eredően késedelmes hátraléka áll fenn, e hátralék teljes összegének – a kezdő időpontban érvényes Törlesztési árfolyam alkalmazásával megállapított – forint ellenértékét az Árfolyamrögzítő gyűjtőszámlahitelből átvetett kölcsönből egyenlíti ki.

4. *Mikor kezdődik és mikor ér véget a Rögzített árfolyam alkalmazásának időszaka?*

A Rögzített árfolyam alkalmazási időszakának kezdő időpontja az Árfolyamrögzítő gyűjtőszámlahitelre vonatkozó hitelkeretszerződés alapján az Adós által tett, közjegyzői okiratra foglalt tartozáselemző nyilatkozat a Társaság részére történő átadás időpontját követő, a Devizakölcsön törlesztésére vonatkozó soron következő második törlesztési esedékességi nap.

A Rögzített árfolyam alkalmazási időszakának záró időpontja a kezdő időponttól számított 60 hónap, vagy – amennyiben az korábbi időpontra esik – a Devizakölcsön végső lejáratának időpontja. Amennyiben az Adós Devizakölcsönből eredő – a rögzített árfolyam figyelembevételével fennálló – tartozása megfizetésével 180 napot meghaladó késedelembe esik, akkor a késedelem 181. napja, amennyiben pedig a fedezeti ingatlannal szemben megindított végrehajtási eljárás miatt a Devizakölcsönt és az Árfolyamrögzítő gyűjtőszámlahitelre vonatkozó hitelkeret-szerződést a Társaság felmondta, a felmondás napja.

A kezdő időponttól számított 36. hónapot követően, de legkésőbb a záró időpontot megelőző 2. törlesztési esedékességig az Adós kérheti a Rögzített árfolyam alkalmazási időszakának megszüntetését.

A Rögzített árfolyam alkalmazási időszakának záró időpontja megegyezik az Árfolyamrögzítő gyűjtőszámlahitel törlesztési időszak kezdő időpontjával.

5. *Milyen árfolyamon kell törleszteni a Devizakölcsönt?*

Az Árfolyamrögzítő gyűjtőszámlahitel iránti kérelem benyújtását követően egészen a Rögzített árfolyam alkalmazási időszakának kezdő napjáig a Devizakölcsönt a Törlesztési árfolyamon kell törleszteni.

A Rögzített árfolyam alkalmazási időszaka alatt, amennyiben:

- a Törlesztési árfolyam magasabb a rögzített árfolyamnál, a Devizahitelt rögzített árfolyamon kell törleszteni,
- a Törlesztési árfolyam alacsonyabb a rögzített árfolyamnál, és az Árfolyamrögzítő gyűjtőszámlahitelen van fennálló tartozás, akkor a Devizakölcsönt a rögzített árfolyamon kell törleszteni, illetve ha
- a Törlesztési árfolyam alacsonyabb a rögzített árfolyamnál, de az Árfolyamrögzítő gyűjtőszámlahitelnek nincs fennálló tartozása, akkor a Devizakölcsönt az alacsonyabb árfolyamon kell törleszteni.

A Rögzített árfolyam alkalmazási időszakának záró időpontját követően a Devizakölcsönt a Tényleges árfolyamon kell törleszteni.

AEGON Fundamenta – Duál termék, illetve Biztosítással kombinált kölcsön esetén a lakás-takarékpénztári termékben felhalmozott megtakarításból, illetve az életbiztosításból a Devizakölcsön tőketörlesztésére teljesített befizetések előtörlesztésnek minősülnek ezért azok elszámolása teljesítéskori Törlesztési árfolyamon történik.

6. Gyűjtőszámlahitel devizaneme

Az Árfolyamrögzítő gyűjtőszámlahitelt forintban folyósítjuk, forintban tartjuk nyilván, illetve törlesztése ugyancsak forintban történik.

7. Gyűjtőszámlahitel összege

Az Árfolyamrögzítő gyűjtőszámlahitel összegét a következők alkotják:

- A Rögzített árfolyam alkalmazási időszakának kezdő időpontjában a Devizakölcsön hátraléka, amely a Társaság által alkalmazott Törlesztési árfolyamon kerül átvezetésre az Árfolyamrögzítő gyűjtőszámlahitel terhére.
- A rögzített árfolyam alkalmazási időszaka alatt, amennyiben a Törlesztési árfolyam magasabb, mint a rögzített árfolyam, a 3. pontban leírt törlesztőrészlet kiegészítésére folyósított összegek (azzal, hogy a menetesített követelésrészt, valamint a legmagasabb árfolyam feletti részt a Társaság az Adóssal szemben érvényesíteni nem jogosult). Amennyiben a Törlesztési árfolyam a rögzített árfolyamnál alacsonyabb, az Adós továbbra is a rögzített árfolyamon fizet, és az így keletkezett különbség az Árfolyamrögzítő gyűjtőszámlahitel egyenlegét csökkenti.
- A rögzített árfolyam alkalmazási időszaka alatt az aktuális tőkeegyenlegre eső háromhavonta tőkésített üzleti kamat.

Az Árfolyamrögzítő gyűjtőszámlahitel összege a Rögzített árfolyam alkalmazási időszak záró időpontjában válik véglegessé.

8. Mekkora az Árfolyamrögzítő gyűjtőszámlahitel üzleti kamata?

Az Árfolyamrögzítő gyűjtőszámlahitel kamata a Rögzített árfolyam alkalmazásának időszakában a kamatperiódus kezdő időpontjával érintett hónap első napján érvényes 3 havi BUBOR, amely a Magyar Nemzeti Bank honlapján (www.mnb.hu) érhető el. A felszámított kamat minden kamatperiódus végén tőkésedik (azaz tőkeként kerül beszámításra és elszámolásra) az Árfolyamrögzítő gyűjtőszámlán.

A törlesztési időszakban az üzleti kamat mértéke megegyezik a Devizakölcsön céljával azonos célra nyújtott forinthaltele meghatározott piaci kamat mértékével. A kamat mértéke ebben az időszakban 6 (hat) havonta változhat, azaz a kölcsön kamatperiódusa 6 (hat) hónap.

Társaságunk a üzleti kamaton kívül más terhet az Árfolyamrögzítő gyűjtőszámlahitel után nem számíthat fel, így nincs kezelési költség, hitelbírálati- és folyósítási díj, sem elő- és végtörlesztési díj.

9. Mennyi idő alatt, és mekkora részletekben kell az Árfolyamrögzítő gyűjtőszámlahitelt visszafizetni?

A hitel kezdőnapja a Devizakölcsön-szerződés módosításra vonatkozó közjegyzői okirat benyújtását követő második törlesztési esedékesség napja. Lejárata nem lehet a devizakölcsön lejáratánál korábbi időpont, továbbá a futamideje legkésőbb az Adós, illetőleg ha a kölcsönügyletben szerepel, és ez későbbi időpontot jelent, úgy az Adóstárs 75. életévéig terjedhet, ugyanakkor legfeljebb 30 évvel haladhatja meg a devizakölcsön eredeti futamidejét. A hitel futamideje hónapokban kerül meghatározásra.

Árfolyamrögzítő gyűjtőszámlahitelt annuitásos módszerrel számított egyenlő havi részletekben kell visszafizetni a törlesztési időszak alatt. A gyűjtőszámlahitelre vonatkozó hitelkeret-szerződés alapján Adós által havonta fizetendő törlesztő részlet összege nem haladhatja meg az Adós által fizetendő, a rögzített árfolyam alkalmazási időszaka alatti utolsó törlesztési kötelezettség forint összegének 15%-át, kivéve ha:

- Adós a rögzített árfolyam alkalmazási időszaka záró időpontját megelőző 60. napig írásban kérvényezi, hogy az általa a gyűjtőszámlahitelre vonatkozó hitelkeret-szerződés alapján havonta fizetendő törlesztőrészlet összege meghaladhatta a rögzített árfolyam alkalmazási időszaka alatti utolsó törlesztési kötelezettség összegének 15%-át (a kérelemben ebben az esetben meg kell határozni a havonta fizetendő törlesztő részlet összegét is), mely alapján Társaságunk a fenti futamidő korlátok figyelembevételével állapítja meg a gyűjtőszámlahitelre vonatkozó hitelkeret szerződés futamidejét és a havonta esedékes törlesztő részlet összegét;
- a gyűjtőszámlahitel futamideje már nem hosszabbítható a fenti futamidő korlátok figyelembevételé miatt.

Társaságunk a rögzített árfolyam alkalmazási időszaka záró időpontjától számított 15 napon belül írásban értesíti az Adóst a gyűjtőszámlahitelre vonatkozó hitelkeret-szerződés futamidejéről és az első kamatperiódusra érvényes havi törlesztő részlet forint összegéről.

Az Árfolyamrögzítő gyűjtőszámlahitel törlesztőrészletének esedékességi napja megegyezik a Devizakölcsön esedékességi napjával.

10. Az Árfolyamrögzítő gyűjtőszámlahitel igényléséhez benyújtandó dokumentumok

- Kölcsönigénylő lap és a kapcsolódó nyilatkozatok (Nyilatkozat Személyes adatok kezeléséhez és okmányokról készítendő másolathoz, SMS szolgáltatáshoz; Adatkezelési tájékoztatás; KHR nyilatkozat) kitöltése;
- Adatlap a szerződést aláíró szereplőkről;
- Személyes okmányaik bemutatása, amennyiben az okmányokban bármilyen változás történt a Társaság által nyilvántartott adatokhoz képest.
- A Devizakölcsön fedezeteként bevont ingatlan(-ok) 30 napnál nem régebbi hiteles tulajdoni lapja

A nyomtatványok letölthetők a honlapunkról, illetve bármely Hitelcentrumban igényelhetők.

Társaságunk a fentiekben felsorolt igényléshez szükséges dokumentumok hiánytalan benyújtásának időpontját tekinti az Árfolyamrögzítő gyűjtőszámlahitel iránti kérelem befogadási időpontjának.

11. A gyűjtőszámlahitel biztosítékai

A Devizakölcsön fedzetéül alapított lakóingatlant terhelő jelzálogjog – a zálogszerződés módosítása nélkül, az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett követelés és járulékaik erejéig – kiterjed a gyűjtőszámlahitelre vonatkozó hitelkeret-szerződésből származó követelés biztosítására is.

A Magyar Állam

- készfizető kezesként felel a gyűjtőszámlahitelből eredő tartozások 100%-áért a rögzített árfolyam alkalmazási időszaka alatt,
- egyszerű kezesként felel a gyűjtőszámlahitelből eredő, legfeljebb a rögzített árfolyam alkalmazási időszaka záró időpontjában fennálló tartozások 25%-áért a rögzített árfolyam alkalmazási időszaka záró időpontját követően.

12. Fizetési könnyítések megszüntetése

A Törvény alapján csak azon Ügyfelek vehetik igénybe az Árfolyamrögzítő gyűjtőszámlahitelt, akik nem állnak más állami fizetéskönnyítő program hatálya alatt, ezért azon Ügyfeleink, akik az Árfolyamrögzítő gyűjtőszámlahitel igénylésekor a Devizahitel vonatkozásában egyéb állami áthidaló időszakban lévő áthidaló kölcsönrel rendelkeznek meg kell, hogy szüntessék azt az igénybevételhez. Az állami áthidaló kölcsön megszüntetésének feltétele az áthidaló kölcsönön felgyűlt tartozás egyösszegű teljes visszafizetése.

Az állami fizetési könnyítés megszüntetését az Adós írásban kérelmezheti, a Társaságunk által erre a célra kialakított nyomtatványain.

A Törvény alapján az egyéb –nem állami - fizetési könnyítési programban (AEGON Magyarország Hitel Zrt. Áthidaló kölcsöne, kedvezményes törlesztési időszak, a futamidő alatt igényelt, fennálló átmeneti tőkehalasztás) való részvétel nem kizáró ok az Árfolyamrögzítő gyűjtőszámlahitel igénylése, igénybevétele esetén. Az egyéb fizetési könnyítés fenntartásáról vagy megszüntetéséről az Adós tetszőlegesen rendelkezhet.

Az egyéb fizetési könnyítési konstrukció megszüntetését írásban, a Társaság által erre a célra kialakított nyomtatványon lehet kezdeményezni. A nyomtatványok honlapunkon is letölthetők a <http://www.aegonhitel.hu/hasznos/dokumentumok> elérési útvonalon.

Az AEGON Magyarország Hitel Zrt. áthidaló kölcsön ill. kedvezményes törlesztési időszak megszüntetésének módját - mely lehet az áthidaló kölcsönön felgyűlt tartozás egyösszegű teljes visszafizetése, vagy áthidaló kölcsönön ill. kedvezményes törlesztési időszakban felhalmozott tartozás tőkésítése az alap Devizakölcsönön – a benyújtott megszüntetési nyomtatványon az Adós határozhatja meg.

A tőkehalasztás megszüntetése esetén a megszüntetést követő esedékességtől ún. annuitásos módszerrel számított, havonta egyenlő törlesztőrészleteket kell megfizetni, amely törlesztőrészletek a kölcsönt, mint tőkét és annak nevesített járulékait tartalmazzák.

13. Szerződéskötés

A feltételek teljesítése esetén a felek teljes bizonyító erejű magánokirati formában megkötik az Árfolyamrögzítő gyűjtőszámlahitelre vonatkozó szerződésmódosítást, mellyel egyidejűleg a felek a devizakölcsönre vonatkozó kölcsönszerződést is módosítják írásban, mely alapján a

- Adós a rögzített árfolyam alkalmazási időszaka alatt a törlesztési kötelezettségét a rögzített árfolyamalkalmazásával megállapított törlesztőösszeg erejéig saját erőből, az azt meghaladó törlesztési kötelezettségét a gyűjtőszámlahitel terhére folyósított kölcsönből fizeti azzal, hogy Társaságunk a mentesített

követelésrész, valamint a legmagasabb árfolyamot meghaladó követelésrészrész összegét az Adóssal szemben nem jogosult érvényesíteni.

- Amennyiben a rögzített árfolyam alkalmazási időszaka alatt a Társaság által alkalmazott tényleges Törlesztési árfolyam a rögzített árfolyamnál alacsonyabb, az Adós akkor is a rögzített árfolyamon teljesíti a havi törlesztési kötelezettségét azzal, hogy a többletbefizetést a gyűjtőszámlahitel törlesztéseként kell elszámolni,
- Amennyiben Adósnak a gyűjtőszámlahitelből eredően sem tőke-, sem kamattartozása nem áll fenn, a rögzített árfolyam alkalmazási időszaka alatt a tényleges Törlesztési árfolyam és a rögzített árfolyam közül az alacsonyabbat kell a devizakölcsön törlesztése során alkalmazni.

Társaságunk köteles mindent megtenni annak érdekében, hogy a hiteladós hiánytalan kérelmének átvételétől számított 60 napon belül a hitelkeret-szerződés megkötésre kerüljön.

A szerződés alapján, az Adós(ok) és a Zálogkötelezett(ek) (és amennyiben bevonásra kerül, úgy a Kezes) egyoldalú, közokiratba foglalt tartozáselismerő nyilatkozatot tesznek, vagy a szerződéses nyilatkozatukat többoldalú közjegyzői okiratba foglalják. Ennek költségeit a mindenkor Hirdetményben meghatározott esetekben Társaságunk viseli.

Az Adós az egyoldalú tartozáselismerő okiratot, vagy a közokiratba foglalt szerződést a közjegyző által kiállított számlával a lehető legrövidebb időn belül el kell juttassa Társaságunkhoz.

14. Folyósítás

Az Árfolyamrögzítő gyűjtőszámlahitel folyósításához az alábbi feltételek maradéktalan teljesítése szükséges:

- A Devizakölcsön nem állhat más állami fizeteskönnyítő program hatálya alatt (nincs olyan Áthidaló kölcsön, melynek áthidaló időszaka még nem járt le), illetve az ilyen programban való részvételt meg kell szüntetni),
- a fedezetül szolgáló lakóingatlanra vezetett végrehajtás nincs folyamatban.

Amennyiben a gyűjtőszámlahitel kezdő időpontjáig bármely feltétel nem teljesül, úgy a megkötött szerződés a felek további rendelkezése nélkül érvényét és hatályát veszti.

15. Az Árfolyamrögzítő gyűjtőszámlahitel és a Devizakölcsön felmondása

A gyűjtőszámlahitel nem fizetése esetén a Devizakölcsönre vonatkozó szerződés is felmondásra kerül és a gyűjtőszámlahitel alapján fennálló tartozás megfizetésére Társaságunk a Magyar Állam Készfizető kezességvállalását érvényesíti a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnál (továbbiakban: adóhatóság) Devizakölcsön alapján fennálló tartozás behajtása érdekében bírósági végrehajtási eljárást kezdeményez vagy a fedezetet bírósági végrehajtási eljárásán kívüli értékesíti.

A készfizető kezességvállalás érvényesítése nem jelenti azt, hogy az Adós mentesül a tartozás megfizetése alól, ezt követően az adóhatóság fogja behajtani a gyűjtőszámlahitel alapján fennálló tartozást a Magyar Állam javára.

Ha az adóhatóság behajtása során megállapítja, hogy a természetes személy vagy a háztartás más tagja igazolások ill. az igénylés során hamis, hamisított, valótlan tartalmú iratokkal, nyilatkozatokkal megtévesztette a Társaságunkat, akkor Adósnak a kezesség beváltásakor kifizetett összeg 150%-át kell megfizetnie.

16. Szerződésmódosítások

A rögzített árfolyam alkalmazási időszaka alatt teljesített előtörlesztés esetén, annak összege az aktuális törlesztési árfolyamon számolva először a Devizakölcsönön kerül elszámolásra.

Végtörlesztés esetén mind a Devizakölcsönön mind a gyűjtőszámlahitelen fennálló tartozást meg kell fizetni.

A Devizakölcsön vonatkozásában az Árfolyamrögzítő gyűjtőszámlahitel rögzített árfolyam alkalmazási időszaka alatt nem igényelhető átmeneti tőkehalasztás és az AEGON Magyarország Hitel Zrt. Áthidaló kölcsöne.

Tájékoztatjuk továbbá, hogy az Árfolyamrögzítő gyűjtőszámlahitel igénylése nem mentesíti a KHR nyilvántartása történő átadástól, amennyiben annak feltételei fennállnak.

Tájékoztatásul közöljük, hogy a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény 1. számú melléklet 2. pont 2.8. alpontja alapján a lakáshoz kapcsolódóan adómentes az az összeg, amelyet a devizakölcsönök törlesztési árfolyamának rögzítéséről és a lakóingatlanok kényszerértékesítésének rendjéről szóló 2011. évi LXXV. törvény rendelkezései szerint a pénzügyi intézmény a hiteladóssal szemben nem jogosult érvényesíteni;